

Số: 1872 /TB-CCTHADS

Huế, ngày 16 tháng 9 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014.

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016

Căn cứ Quyết định 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng Cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Bản án số 14/2020/KDTM-ST ngày 23 tháng 11 năm 2020 của Tòa án nhân dân thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 719/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 03 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 23/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 4 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Quyết định về việc sửa đổi định về thi hành án số 55/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 5 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế.

Căn cứ biên bản về việc kê biên tài sản lập ngày 10/8/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo chứng thư thẩm định giá số 1743/CTTĐG-CNHUE ngày 09/9/2021 của Công ty cổ phần tư vấn dịch vụ về tài sản - bất động sản DATC Chi nhánh Huế;

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

**1. Người có tài sản bán đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế; Địa chỉ: 16 Xuân Thủy, phường Võ Dạ, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế.

**2. Tài sản bán đấu giá gồm:**

Quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở tại: 21 tập thể Bà Triệu (nhà số 2 kiệt 154 Bà Triệu), phường Phú Hội, thành phố Huế tỉnh Thừa Thiên Huế thuộc thửa đất 24, tờ bản đồ số 26 diện tích đất 151 m<sup>2</sup> theo giấy chứng nhận quyền sở

hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 33C111A, do UBND tỉnh Thừa Thiên Huế cấp ngày 17/8/1999.

**3. Giá khởi điểm: 8.218.045.000đồng (Tám tỷ hai trăm mười tám triệu không trăm bốn mươi lăm nghìn đồng)**

Trong đó:

- Quyền sử dụng đất: 7.885.695.000đồng (Bảy tỷ tám trăm tám mươi lăm triệu sáu trăm chín mươi lăm ngàn đồng).

- Nhà cửa, vật kiến trúc: 332.350.000đồng (Ba trăm ba mươi hai triệu ba trăm năm mươi nghìn đồng)

**4. Tổ chức bán đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:**

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

**5. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:** Từ ngày đăng thông báo ngày 16/9/2021 đến hết 17 giờ 00 ngày 22/9/2021. (05 ngày làm việc)

**6. Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế; Địa chỉ: 16 Xuân Thủy, phường Võ Dạ, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế. ĐT: 0234.3825189.

**7. Hình thức nhận hồ sơ:** Nộp trực tiếp. Hồ sơ không được lựa chọn không hoàn trả lại.

Vậy, Thông báo để các tổ chức đấu giá được biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh TT Huế;
- Cổng thông tin quốc gia về đấu giá tài sản;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Văn Tuyên**